



September 2016

Die Kapitalerhöhung in Kürze

Das Hotel Post – bald 400 Jahre alt – Zeit für einen Neustart

Der Verwaltungsrat schlägt der Generalversammlung der Hotel Post Turtmann AG eine ordentliche Kapitalerhöhung von insgesamt CHF 600'000.00 vorzunehmen.

Gemäss Gesetz ist die Kapitalerhöhung innerhalb von drei Monaten ab Beschluss der Generalversammlung durchzuführen.

Der Zeitpunkt der Generalversammlung wird festgelegt, sobald für mindestens 60%, d.h. CHF 360'000.00 verbindliche Aktienkapitalzeichnungen vorliegen.

Im Rahmen einer ordentlichen Kapitalerhöhung bietet die Hotel Post Turtmann AG folgende Aktien zur Zeichnung an:

- Ausgabe von 600 voll einzuzahlenden Namensaktien
- Bezugspreis CHF 1'000.00 pro Aktie inklusive 1 % Emissionsabgabe
- Der Nennwert beträgt CHF 1'000.00 pro Aktie

Finanzierung

Die Gesamtfinanzierung ist wie folgt geplant:

CHF 4'710'000.00 Total Investitionskosten

welche wie folgt finanziert werden:

CHF 120'000.00 bisheriges Aktienkapital

CHF 90'000.00 eingebrachte Eigenmittel

CHF 600'000.00 ordentliche Aktienkapitalerhöhung

CHF 1'700'000.00 Verkauf von Wohnungen

CHF 1'100'000.00 Bank-Darlehen

CHF 1'100'000.00 zinsloses Darlehen Kanton/Bund



Der Businessplan wurde durch die Schweizerische Gesellschaft für Hotelkredit (SGH) geprüft. In ihrem Gutachten begründet die SGH ausführlich die maximale Fremdmittelbelastungsgrenze auf CHF 2'200'000.00 für Kanton und Banken.

Der Schlusskommentar dieser detaillierten Prüfung durch die SGH lautet wie folgt:

Aus gesellschaftlicher Sicht ist das Projekt von hoher Bedeutung. Einerseits kann die bald 400-jährige Geschichte des Hotels so fortgeschrieben werden, andererseits dürfte das Kultur- und Sporthotel Post auch bei der lokalen Bevölkerung zu einem wichtigen Treffpunkt werden und dank seiner regionalen Ausrichtung zur lokalen Wertschöpfung beitragen.

RW Oberwallis

Regions- und Wirtschaftszentrum Oberwallis AG



Ebenfalls hat uns die RWO AG (Regions- und Wirtschaftszentrum Oberwallis AG) im Rahmen des strategischen Tourismus begleitet und das Projekt als realisierbar eingestuft.

Investieren und profitieren Sie!

Wenn Sie eine oder mehr Aktien zeichnen, profitieren Sie von Gutscheinen, welche Sie beim Kultur- und Sporthotel Post – Lion d'Or einlösen können.

Einmalige Gutscheine

<u>Zeichnung</u>	<u>Betrag</u>	<u>Gutschein</u>
1 Aktie	CHF 1'000.00	CHF 20.00
2 Aktien	CHF 2'000.00	CHF 30.00
3 Aktien	CHF 3'000.00	CHF 40.00
4 Aktien	CHF 4'000.00	CHF 50.00

Gutscheine während 5 Jahren auf alle Konsumationen.
Die Gutschein gilt für 1 Person, und ist übertragbar auf Eltern, Familienmitglieder und Kinder bis 16 Jahre.

Gutscheine während 5 Jahren

<u>Zeichnung</u>	<u>Betrag</u>	<u>Gutschein</u>
5-9 Aktien	CHF 5'000.00-9'000.00	5%
10-19 Aktien	CHF 10'000.00-19'000.00	10%
20-29 Aktien	CHF 20'000.00-29'000.00	20%
Ab 30 Aktien	CHF 30'000.00-	30%

Auf Ihren Wunsch wird bei einer Zeichnung von mehr als 10 Aktien oder CHF 10'000.00 Ihr Name auf einer Tafel im Hotel eingraviert.

Veröffentlichung der Aktienzeichnungen

Die Namen und Zeichnung jener Aktionäre, welche dies wünschen, werden laufend auf einer Liste veröffentlicht.

Ein solches Grossprojekt in Angriff zu nehmen erfordert Mut, Leidenschaft, Idealismus, Ausdauer und Enthusiasmus – und eine gesunde Eigenkapitalbasis. Diese Geldbeschaffung ist eine grosse Herausforderung. Mit dem Verkauf der Wohnungen und mit der Aktienkapitalerhöhung wollen wir die notwendigen Eigenmittel aufbringen.

Helfen Sie mit an der Realisierung dieses Traumes. Dem Dorf und der Region wird, nebst dem Angebot von Arbeitsplätzen, auch die Wertschöpfung von einheimischen Anbietern erhöht.

Weitere Infos zum Projekt:

www.hpost.ch



Man kann nicht in die Zukunft schauen, aber man kann den Grund für etwas Zukünftiges legen – denn Zukunft kann man bauen.

Antoine de Saint-Exupéry